



El diseño del parque urbano en El Rinconín se fundamenta en la sostenibilidad, la inclusión y la biodiversidad. Se prioriza el uso de especies autóctonas y praderas atlánticas de bajo mantenimiento, integrando jardines de lluvia, vegetación silvestre y espacios botánicos singulares como un jardín de mariposas, rosaledas y colecciones de agapantos y hortensias.

Todo el parque es plenamente accesible física, sensorial y cognitivamente, con itinerarios adaptados, señalética en braille, juegos inclusivos y zonas sensoriales para personas con TEA. Se emplean materiales reciclados y locales, como contenedores marítimos reacondicionados para usos comunitarios y pavimentos drenantes.

Las áreas lúdicas, deportivas y culturales están integradas paisajísticamente, fomentando la interacción social intergeneracional. La topografía se respeta al máximo y se incorpora el patrimonio arqueológico existente.

La propuesta busca un equilibrio entre naturaleza, tecnología accesible y participación ciudadana, ofreciendo un modelo de espacio público resiliente, educativo y adaptado a los retos urbanos contemporáneos.



Planta general de la propuesta



Esquema de circulación y accesibilidad



Manejo de las aguas



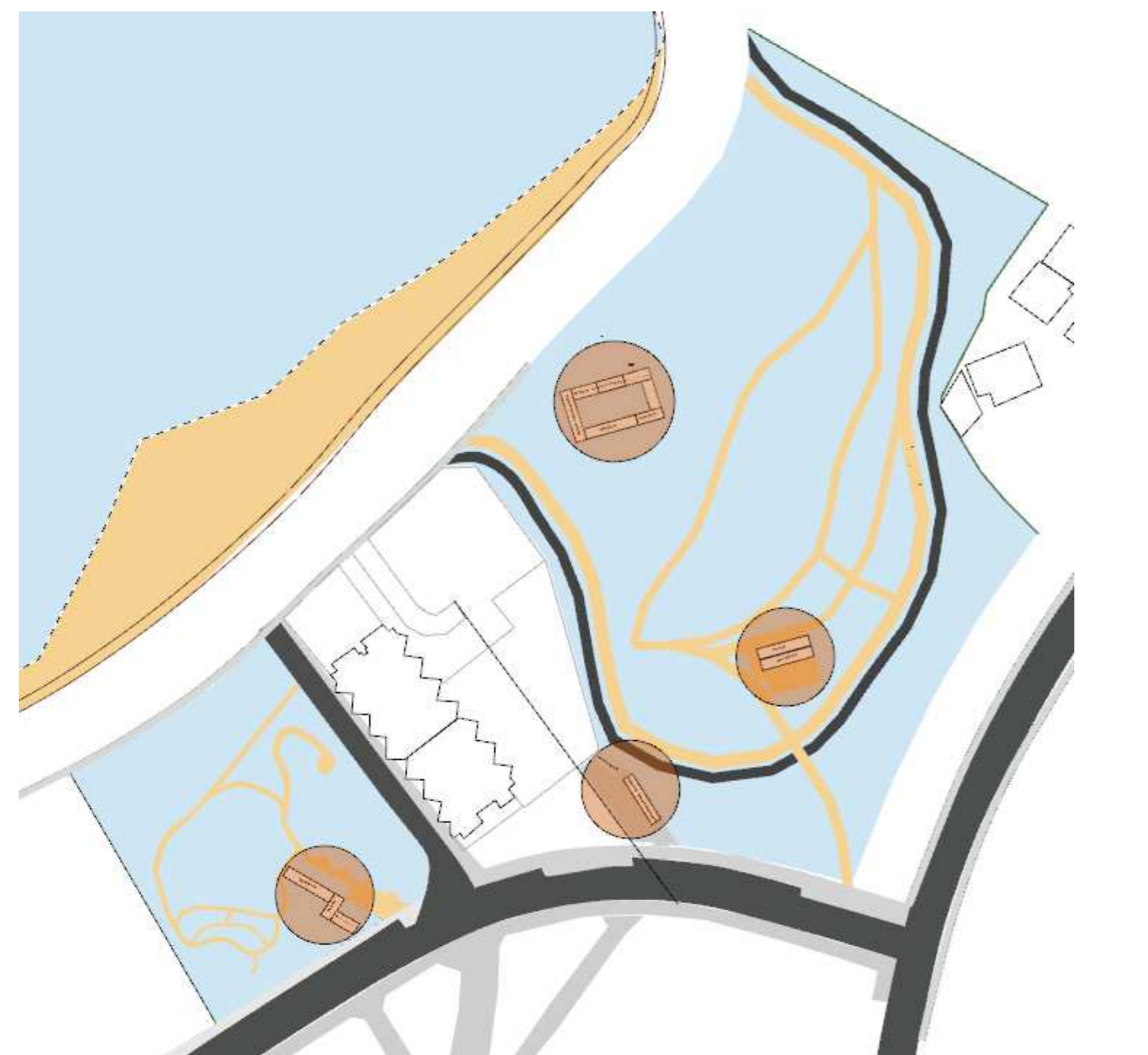
Arbolado



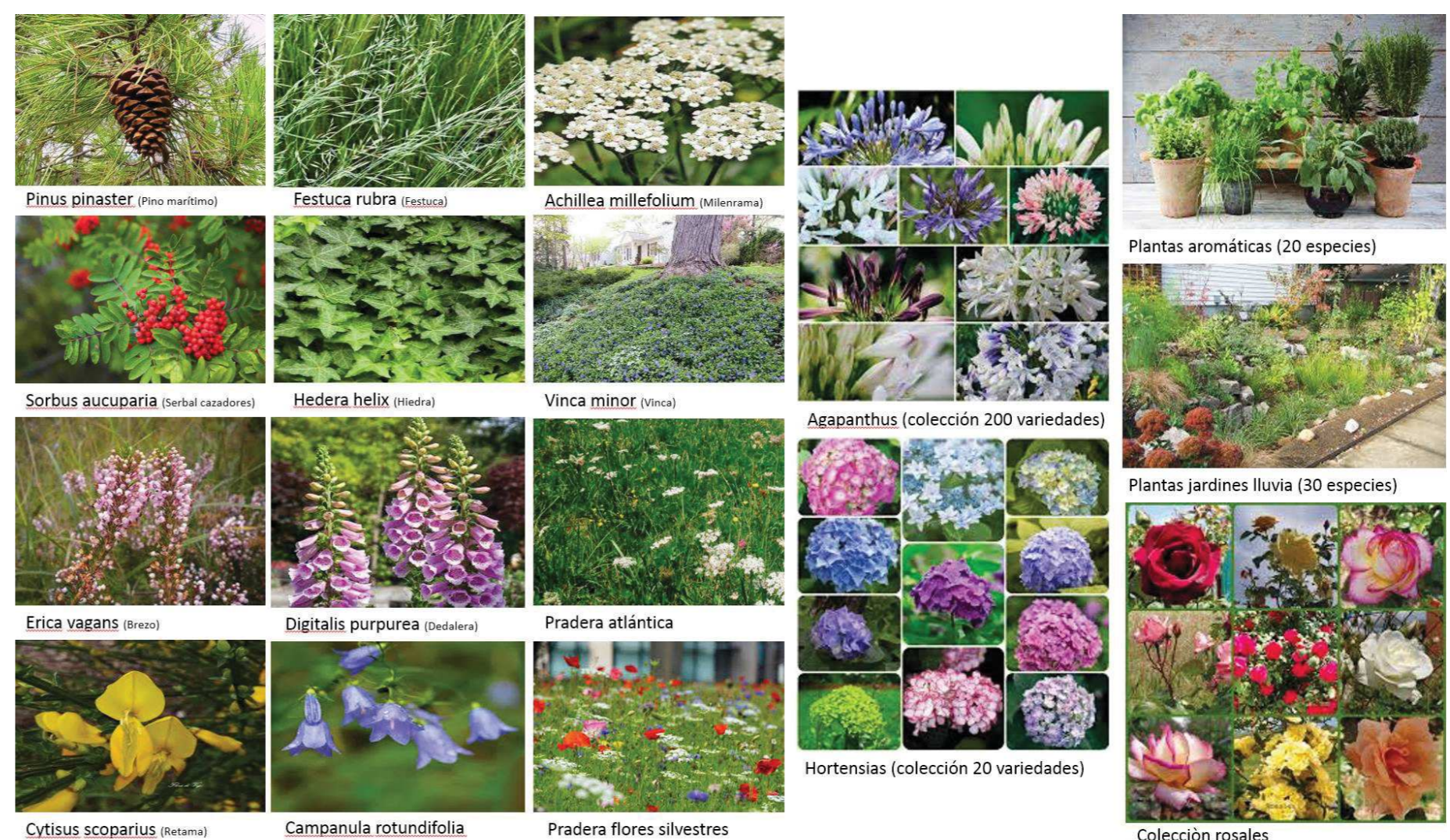
Masas plantas ornamentales



Cubiertas vegetales



Construcciones



Vegetación más representativa

# Afayadizu esfamiau. Panel 1

# ESPACIO 1

S: 3.965,51 m<sup>2</sup>

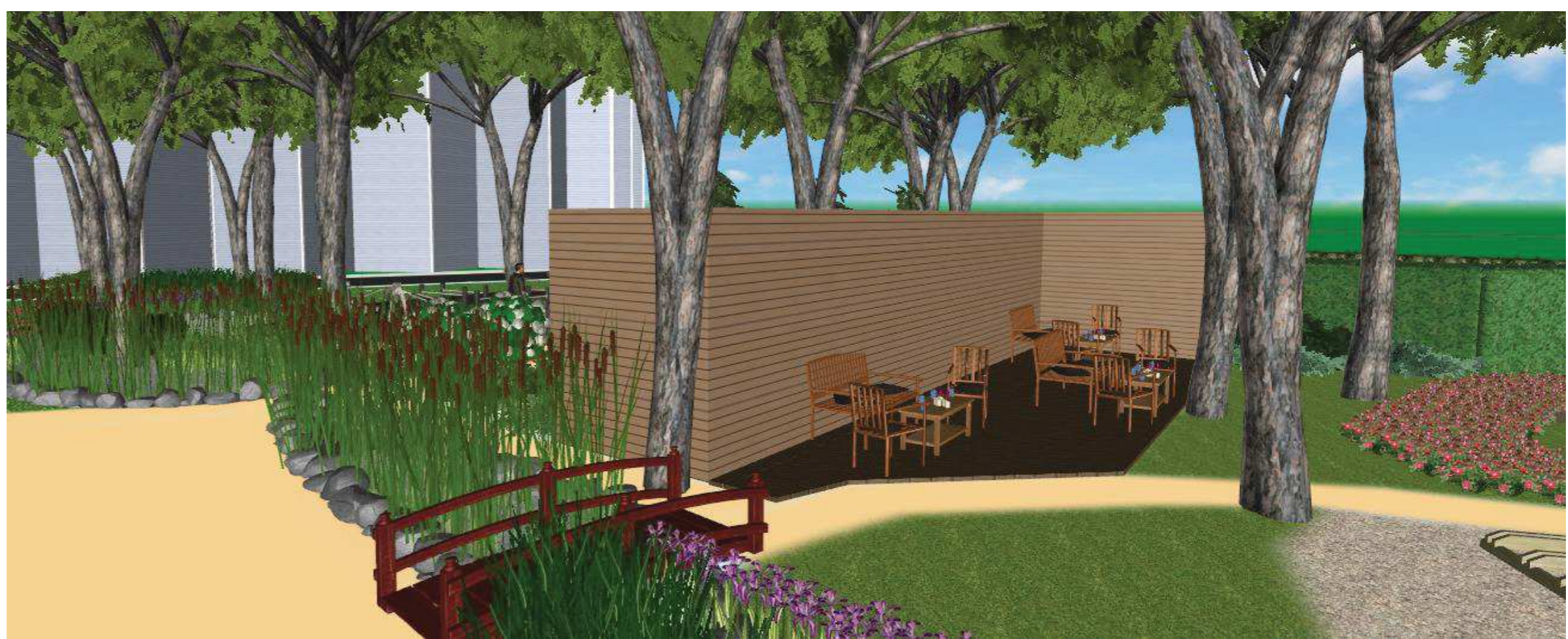
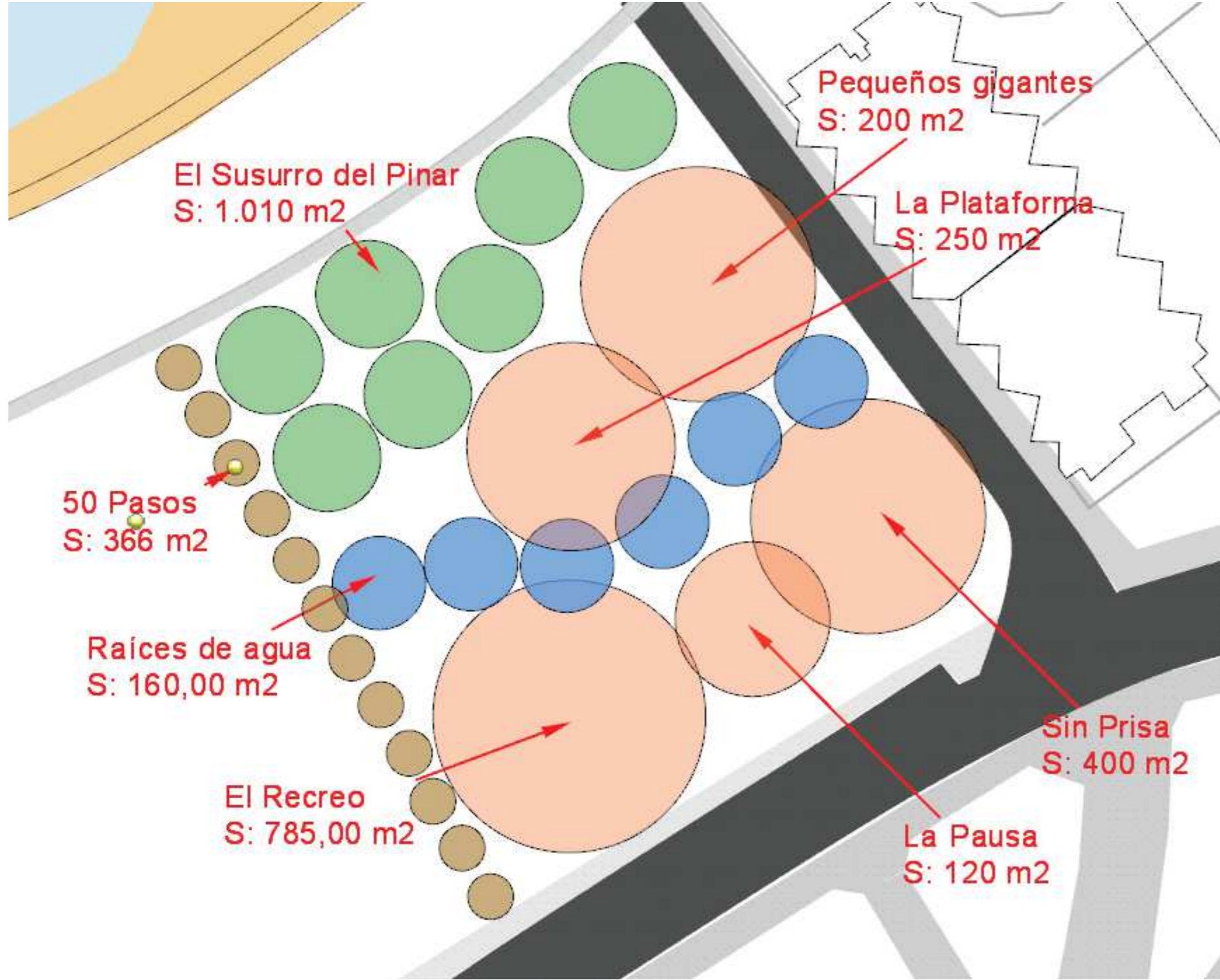


**La Plataforma:** Corazón del parque, punto de encuentro y descanso. Una plaza abierta y accesible, con un pequeño anfiteatro de madera para microeventos. Los bancos, hechos con vigas de batea recicladas, aportan identidad local y sostenibilidad. Este espacio conecta las principales zonas del parque y favorece la convivencia y la cultura.



**Sin prisa:** Un espacio tranquilo para la actividad suave, el descanso y la socialización. Senderos accesibles con bancos frecuentes y apoyabrazos, áreas de ejercicio ligero, plataformas para yoga o taichí, y zonas de lectura con mesas de juegos. Diseñado para la autonomía, el confort y el encuentro intergeneracional.

## PLANTA GENERAL



**La Pausa:** Infraestructura sostenible al servicio de todas las personas. Tres contenedores marítimos reciclados albergan una cafetería accesible, aseos adaptados y espacio de mantenimiento. Ubicados estratégicamente entre la plaza, la zona infantil y el área de mayores, garantizan comodidad y funcionalidad sin romper la estética natural.

## ZONIFICACIÓN FUNCIONAL



**El Recreo:** Un entorno de juego libre e imaginativo, integrado con la naturaleza. Tocones, troncos, pasarelas, casitas de madera y refugios de ramas componen un circuito de exploración que estimula los sentidos y fomenta la creatividad infantil. Materiales naturales como cuerdas, madera y arena evocan el juego espontáneo y la conexión con el entorno.



**Raíces de agua:** Paisaje funcional y educativo que capta y filtra el agua de lluvia. Este jardín poco profundo canaliza las aguas pluviales del parque y calles cercanas, mejorando su calidad y reduciendo escorrentías. También actúa como recurso pedagógico sobre sostenibilidad y ciclo del agua, en especial para el público infantil.



**50 pasos:** Un tramo de 50 metros transformado en pista accesible para movimiento libre. Durante el día, la calle se convierte en una pista de atletismo de 4 calles. Promueve el ejercicio libre, juegos de velocidad, caminatas o dinámicas educativas. Un ejemplo de urbanismo reversible y adaptable.



**Pequeños gigantes:** Un jardín para la vida pequeña. Espacio sensorial y educativo que favorece la presencia de polinizadores con vegetación específica y refugios naturales. Diseñado para la observación, el aprendizaje y la conexión con la biodiversidad cercana (plantas nectaríferas, hospedadoras y aromáticas).



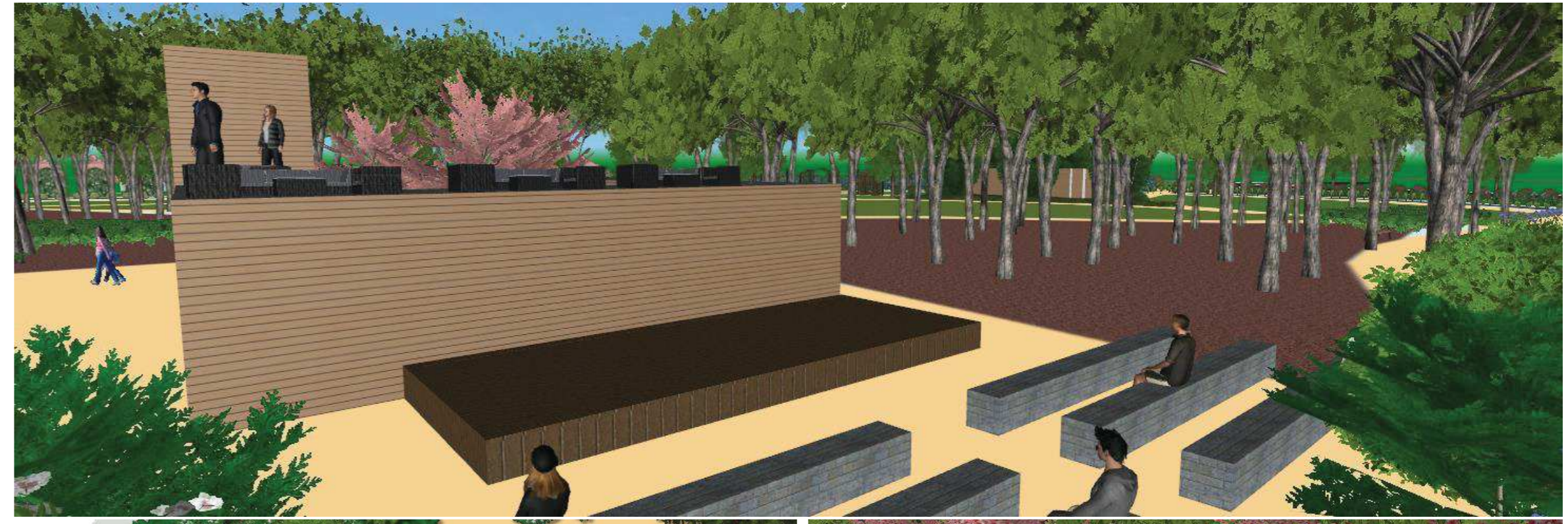
**El susurro del pinar:** Una nueva fachada vegetal para el litoral. La presencia del pinar actúa como transición natural entre el parque y el mar, construyendo una fachada verde que protege del viento, enmarca las vistas y redefine el borde costero desde una lógica ecológica, suave y permeable.

# Afayadizu esfamiau. Panel 2

**ESPACIO 2**  
**S: 14.512,82 m<sup>2</sup>**



**PLANTA GENERAL**



**Raíces urbanas:** Un conjunto de contenedores reciclados que arraigan en el corazón del parque para florecer en comunidad. Aquí, la ciudad se encuentra con la naturaleza en espacios vivos: cafetería, gimnasio, aula-taller, sala multiusos, aseos, botiquín, servicio veterinario. Donde lo urbano se convierte en experiencia compartida. Terraza interior y superior como complemento de la cafetería.



**Sombra de palabras:** Una biblioteca bajo techo y cielo abierto. Espacio para leer, pensar, escribir o simplemente habitar el silencio. Cada sombra aquí guarda una historia, cada palabra encuentra su refugio.



**Brisa abierta:** Una gran pradera para extender el cuerpo y soltar el tiempo. Aquí todo se suaviza: el aire se mueve lento, el sol se posa, el descanso encuentra su lugar. Un campo para respirar, mirar el cielo, vivir la pausa.

**Aliento del Norte:** Pradera atlántica autóctona con mezcla de flores silvestres de floración escalonada de. Aquí el verde se vuelve color, y la tierra respira a ritmo del océano.

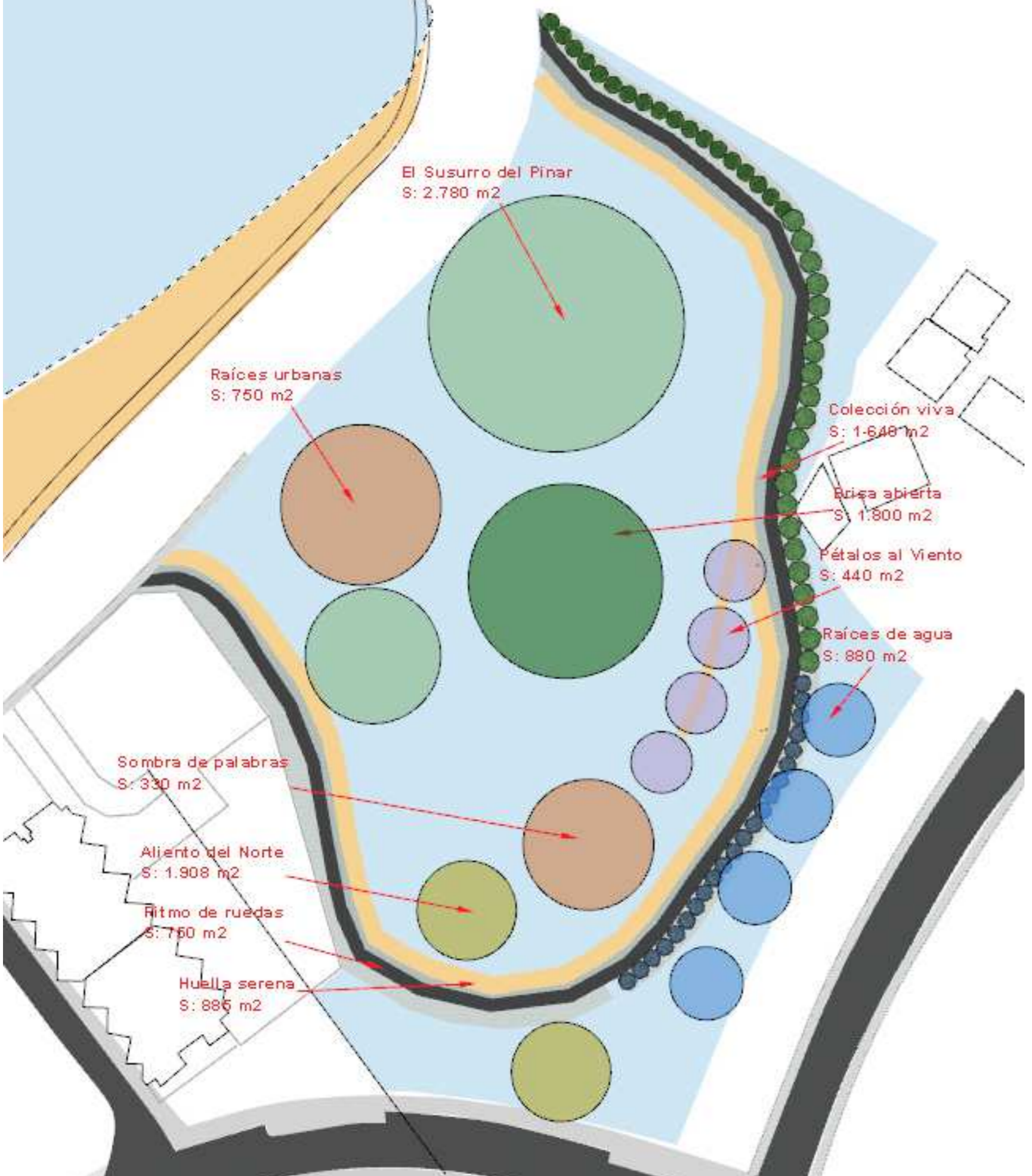


**Pétalos al viento:** Entre perfumes suaves y colores cambiantes, las rosas danzan con el viento. Un jardín íntimo, delicado y lleno de memoria floral, donde el silencio florece.

**Raíces de agua:** Un jardín que abraza la lluvia y la transforma en vida. Aquí el agua no escapa, se queda, se hunde, alimenta. Vegetación adaptada, suelos vivos y belleza resiliente.



**El Susurro del Pinar:** Frente al horizonte atlántico, los pinos murmuran al viento. Es un bosque en equilibrio: sombra, brisa, sal. Caminar aquí es escuchar cómo la naturaleza respira.



**ZONIFICACIÓN FUNCIONAL**



**Ritmo de Ruedas:** Un carril que se mueve con ligereza y juego. Entre árboles, praderas y jardines, el pedaleo dibuja un latido constante, fluido, vital

**Huella serena:** Un sendero para caminar sin prisa. Cada paso es una forma de escuchar el entorno, de habitar el momento. El camino se vuelve cuerpo, paisaje, pensamiento.

**Colección Viva:** Más de doscientas variedades de hortensias y agapantos componen este jardín botánico vibrante. Un caleidoscopio vegetal en constante transformación: ciencia, belleza y biodiversidad en flor.